

Comune di Carema (Torino)

Opere: "Progetto integrato per il potenziamento dei servizi al turismo sul territorio di Carema. Intervento n. 1 denominato: "Realizzazione nuova rotatoria sulla s.s. n. 26 con innesto in via Torino. CUP: B21B1300038001 - CIG: 5383595B20".

PROVVEDIMENTO DI DEPOSITO

presso la Cassa Depositi e Prestiti

ex artt. 20 e 26 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari

in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327

per l'accantonamento delle indennità dovute agli aventi titolo per l'espropriazione dei beni immobili ubicati nel comune di Carema occorrenti per far luogo ai lavori in epigrafe.

Il Dirigente dell'Ufficio Espropri,

visto che nel programma di finanziamento dei lavori pubblici è stato previsto lo stanziamento di € 400.000,00 per la realizzazione dell'opera in oggetto;

visto che l'area ove deve realizzarsi l'opera in oggetto risulta essere regolarmente sottoposta al relativo vincolo preordinato all'esproprio in forza del art. 9 del T.U.;

visto che il progetto definitivo dei lavori in titolo, redatto dalla società di ingegneria Endaco s.r.l., è stato approvato in linea tecnica ed economica con delibera di Giunta Comunale del 17 ottobre 2013 n. 48, con la quale è stata anche dichiarata la pubblica utilità dell'opera;

visto che il progetto esecutivo dei lavori in titolo, redatto dalla società di ingegneria Endaco s.r.l., è stato approvato in linea tecnica ed economica con delibera di Giunta Comunale del 22 novembre 2013 n. 54, con la quale è stata anche dichiarata la pubblica utilità dell'opera;

considerato che le indennità provvisorie offerte agli aventi diritto sono state finanziate con le risorse all'uopo impegnate al capitolo 3500 RRPP 2010 ed RRPP 2013;

visti gli atti di notifica delle indennità provvisorie offerte agli aventi diritto nella misura iscritta nel piano particellare di esproprio;

considerato che la successiva ditta esproprianda non ha accettato le indennità offerte da questa Autorità e né si sono avvalse del procedimento di cui all'art. 21 del D.P.R. 327/2001, e che i nominativi dei non concordatari sono rubricati nell'elenco delle ditte, unito al piano particellare di esproprio grafico e descrittivo, con le seguenti matricole:

a) Sig.ra Grangia Maria (omissis), proprietaria dell'immobile distinto in mappa al F. 16 p.lla 43 di 383 mq ; indennità provvisoria di esproprio offerta di € 92,02 (diconsi Euro novantadue/02) per 23 mq di esproprio e 137 mq di occupazione temporanea;

b) Signor Cassetto Massimo (omissis) e Signora Cassetto Sabina (omissis), proprietari al 50% dell'immobile distinto in mappa al F. 16 p.lla 287 di 325 mq; indennità provvisoria offerta di € 165,29 per 68 mq di esproprio e 166 mq di occupazione temporanea;

c) Signori Gamba Franco (omissis) e Gamba Renzo (omissis), proprietari al 50% dell'immobile distinto in mappa al F. 16 particella 316 di 1905 mq; indennità provvisoria offerta di € 993,00 per 77 mq di esproprio;

in ottemperanza delle norme legislative che disciplinano la materia delle espropriazioni per causa di pubblica utilità,

DISPONE

ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 comma 14 e dell'art. 26 comma 1 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, di eseguire, entro il termine di legge, il deposito presso la Cassa depositi e prestiti, in favore delle ditte non concordatarie elencate in precedenza, dell'acconto pari all'80% delle somme offerte a titolo di indennità di espropriazione degli immobili occorrenti per i lavori in oggetto, così come individuati nel piano particellare di esproprio, secondo quanto segue:

- a) Sig.ra Grangia Maria (omissis) a Carema, proprietaria dell'immobile distinto in mappa al F. 16 p.lla 43 di 383 mq ; acconto dell'80% dell'indennità provvisoria di esproprio pari ad € 73,62;
- b) Signor Cassetto Massimo (omissis) e Signora Cassetto Sabina (omissis), proprietari al 50% dell'immobile distinto in mappa al F. 16 p.lla 287 di 325 mq; acconto dell'80% dell'indennità provvisoria di esproprio pari ad € 132,18;
- c) Signori Gamba Franco (omissis) e Gamba Renzo (omissis), proprietari al 50% dell'immobile distinto in mappa al F. 16 particella 316 di 1905 mq; acconto dell'80% dell'indennità provvisoria di esproprio pari ad € 794,40.

La presente disposizione di accredito trova copertura finanziaria per l'intero importo nella somma accantonata per *acquisizione aree* ed impegnata con la determinazione n. 57/2014 con impegno di spesa assunto sul bilancio di questa Autorità.

Il presente provvedimento sarà pubblicato per estratto nel Boll. Uff. della Regione Piemonte e sarà esecutivo a tutti gli effetti di legge decorsi 30 giorni dalla sua pubblicazione, sempre che non vi siano opposizioni di terzi proposte nei modi e termini di legge.

Per i successivi provvedimenti di deposito, la presente si trasmette all'Ufficio Ragioneria di questo Istituto affinché provveda utilmente a quanto di competenza.

Il Dirigente dell'ufficio espropri

Il Sindaco
Giovanni Alighieri